

THÔNG BÁO (Lần 02)

Về việc yêu cầu giải tỏa công trình, vật kiến trúc, cây cối, hoa màu để trả lại mặt bằng thực hiện dự án: Cải tạo nâng cấp các công trình thiết yếu đoạn Hà Nội – Vinh, tuyến đường sắt Hà Nội – thành phố Hồ Chí Minh (đoạn qua thôn Tử Dương, xã Chương Dương.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ - CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai.

Căn cứ Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Ngày 09/10/2025, Ủy ban nhân dân xã Chương Dương đã chỉ đạo các cơ quan có liên quan đến từng hộ gia đình, cá nhân đã nhận tiền bồi thường giải phóng mặt bằng dự án: Cải tạo nâng cấp các công trình thiết yếu đoạn Hà Nội – Vinh, tuyến đường sắt Hà Nội – thành phố Hồ Chí Minh (đoạn qua thôn Tử Dương xã Chương Dương) nhưng vẫn đang sử dụng công trình, tài sản trên đất để tuyên truyền, vận động các hộ thực hiện bàn giao mặt bằng theo quy định.

Tuy nhiên, đến nay các hộ gia đình, cá nhân vẫn chưa chấp hành thực hiện hoàn trả mặt bằng theo nội dung các hộ đã ký cam kết khi nhận tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng trước đó gây khó khăn trong công tác thi công thực hiện dự án.

Ngày 10/10/2025, Ủy ban nhân dân xã Chương Dương đã ban hành các Thông báo số: 66;67;68;69;70;71;72/TB-UBND về việc yêu cầu giải tỏa công trình, vật kiến trúc, cây cối, hoa màu để trả lại mặt bằng thực hiện dự án: Cải tạo nâng cấp các công trình thiết yếu đoạn Hà Nội – Vinh, tuyến đường sắt Hà Nội – thành phố Hồ Chí Minh (đoạn qua thôn Tử Dương, xã Chương Dương lần 1 được gửi tới các hộ gia đình, cá nhân. Nhưng đến nay các hộ gia đình, cá nhân vẫn không chấp hành theo nội dung đã được thông báo.

Để đảm bảo tiến độ, thời gian thực hiện dự án, UBND xã yêu cầu như sau:

1, Các hộ gia đình: Bà Phạm Thị Tề; Ông Nguyễn Văn Thanh (vợ là bà Nguyễn Thị Hoa); Ông Nguyễn Quang Vinh(vợ là bà Nguyễn Thị Tình); Ông

Nguyễn Đình Hưng (vợ là bà Tạ Thị Tuyết Mai); Ông Nguyễn Trường Thắng; Ông Đặng Ngọc Toàn (vợ bà Hồ Thị Hảo) có công trình, vật kiến trúc, cây cối... trên đất, tự tháo dỡ, thu dọn hoàn trả mặt bằng xong trước ngày 16/10/2025.

2. Sau ngày 16/10/2025 UBND xã sẽ tổ chức ra quân giải tỏa mặt bằng bàn giao cho Ban quản lý dự án đường sắt tổ chức thi công công trình tại các vị trí trên. Các hộ gia đình, cá nhân không chấp hành, UBND xã sẽ tiến hành cưỡng chế thực hiện theo quy định. Mọi hậu quả về pháp lý và thiệt hại về kinh tế hộ gia đình, cá nhân tự chịu trách nhiệm.

UBND xã Chương Dương thông báo để các hộ gia đình, cá nhân trên được biết và nghiêm túc thực hiện theo quy định.

Thông báo này được niêm yết tại nhà văn hóa thôn Tử Dương.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy, HĐND xã; { Để b/c }
- Chủ tịch UBND xã; { }
- UB. MTTQVN; (để p/h)
- PCT. UBND xã;
- Ban QLDA đường sắt; (để p/h)
- TTVHTT; (để phát thanh).
- Trang thông tin điện tử của xã;
- Đ/c Bí thư, trưởng thôn Tử Dương (để tuyên truyền);
- Các hộ gia đình, cá nhân có tên ở trên (để thực hiện);
- Lưu: VT, BQLDA (Tỉnh).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Từ Đức Mạnh